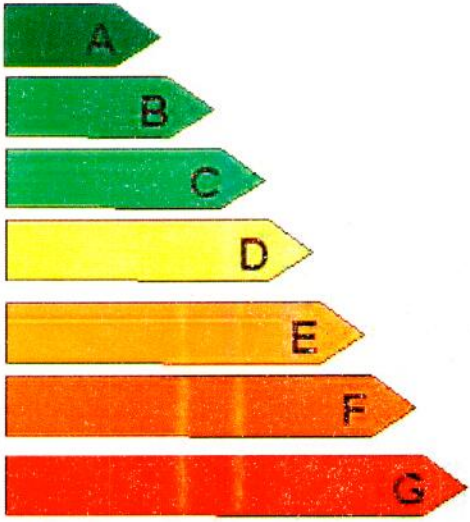


Cod postal
localitateNr. inregistrare la
Consiliul LocalData
Inregistrării
z z l l a a

7 1 0 0 5 1

Certificat de performanță energetică

Performanța energetică a clădirii		Notare energetică: 82	
Sistemul de certificare: Metodologia de calcul al Performanței Energetice a Clădirilor elaborată în aplicarea Legii 372/2005		Clădirea certificată	Clădirea de referință
<p>Eficiență energetică ridicată</p>  <p>Eficiență energetică scăzută</p>		B	A
Consum anual specific de energie [kWh/m ² an]	162,19	131,62	
Indice de emisii echivalent CO ₂ [kgCO ₂ /m ² an]	38,9	30,98	
Consum anual specific de energie [kWh/m ² an] pentru:		Clasă energetică	
		Clădirea certificată	Clădirea de referință
Încălzire:	115,98	B	B
Apă caldă de consum:	8,40	A	A
Climatizare:	23,13	B	B
Ventilare mecanică:	11,64	D	C
Iluminat artificial:	3,04	A	A
Consum anual specific de energie din surse regenerabile [kWh/m ² an]: 0			

Date privind clădirea certificată

Adresa clădirii: clădire birouri ITM Botosani D+P+3, Calea Nationala, nr. 83A, mun. Botosani, jud. Botosani
 Categoria clădirii: Birouri, magazine Aria utila: 1154,2 m²
 Regim inaltime: D+P+4 (auditat D+P+3) Aria construita desfasurata: 1366,8m²
 Anul construirii: 2009 Volumul interior al clădirii: 3265m³
 Scopul elaborării certificatului energetic reabilitare termica

Programul de calcul utilizat: AllEnergy Cladiri , versiunea: AllEnergy Cladiri v.8.0

Date privind identificarea auditorului energetic pentru clădiri:

Specialitatea (C.I. ci)	Numele și prenumele	Seria și Nr. certificat de atestare	Nr. și data înregistrării certificatului în registrul auditorului	Semnatura și stampila auditorului
ci	Rusu Valentin	BA/0848, BA/0789	399/25.05.2017	

Clasificarea energetică a clădirii este făcută funcție de consumul total de energie al clădirii, estimat prin analiză termică și energetică a construcției și instalațiilor aferente.

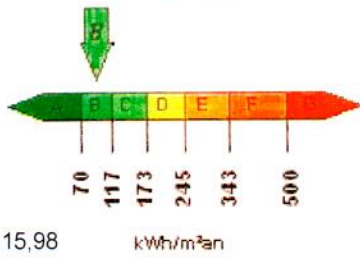
Notarea energetică a clădirii ține seama de penalizările datorate utilizării neraționale a energiei.

Perioada de valabilitate a prezentului Certificat Energetic este de 10 ani de la data eliberării acestuia

DATE PRIVIND EVALUAREA PERFORMANȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII

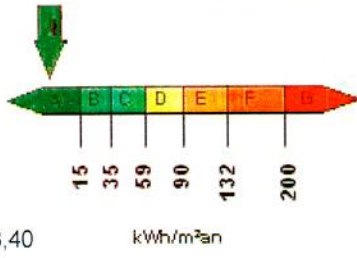
Grile de clasificare energetică a clădirii funcție de consumul de căldură anual specific:

INCALZIRE:



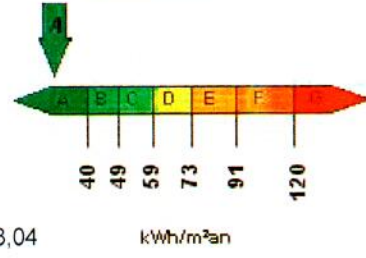
115,98 kWh/m²an

APA CALDA DE CONSUM:



8,40 kWh/m²an

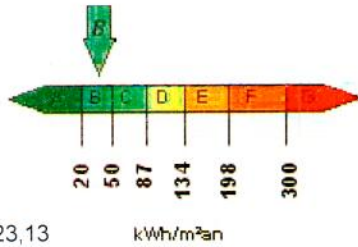
ILUMINAT:



3,04 kWh/m²an

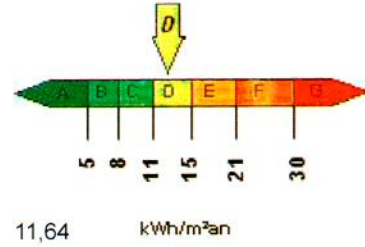
TOTAL: INCALZIRE, APA CALDA DE CONSUM, ILUMINAT, CLIMATIZARE, VENTILARE MECANICA

CLIMATIZARE:



23,13 kWh/m²an

VENTILARE MECANICA:



11,64 kWh/m²an

Performanța energetică a clădirii de referință

Consum anual specific de energie [kWh/m ² an]	Notare energetica
pentru:	
Incalzire: 91,87	100
Apa calda de consum: 5,47	
Climatizare: 23,13	
Ventilare mecanica: 8,11	
Iluminat: 3,04	

Penalizări acordate clădirii certificate și motivarea acestora:

P0 = 1,69

dupa cum urmeaza:

- Uscata si cu posibilitate de acces la instalatia comuna p1 = 1
- Usa este prevazuta cu sistem automat de inchidere si sistem de siguranta (interfon, p2 = 1
- Ferestre/usi in stare buna si prevazute cu garnituri de etansare p3 = 1
- Corpurile statice sunt dotate cu armaturi de reglaj si acestea sunt functionale p4 = 1
- Corpurile statice au fost demontate si spalate/curatate in totalitate cu mai mult de trei ani p5 = 1,05
- Coloanele de incalzire sunt prevazute cu armaturi se separare si golire a acestora, p6 = 1
- Exista contor general de caldura pentru incalzire si pentru apa calda de consum p7 = 1
- Stare buna a tencuiei exterioare p8 = 1
- Pereti exteriori uscati p9 = 1
- Acoperis etans p10 = 1
- Cosurile au fost curatate cel putin o data in ultimii doi ani p11 = 1
- Cladire fara sistem de ventilare organizata p12 = 1,1

Recomandări pentru reducerea costurilor prin îmbunătățirea performanței energetice a clădirii:

- Soluții recomandate pentru anvelopa clădirii :
Sporire grosime termoizolatie pereti exteriori, planseu catre garaj
- Soluții recomandate pentru instalațiile aferente clădirii, după caz :
montare robineti termostatați la radiatoare, montare sistem de ventilare cu recuperare de caldura, instalare panouri fotovoltaice pentru preparare acc

Clasificarea energetică a clădirii este făcută funcție de consumul total de energie al clădirii, estimat prin analiză termică și energetică a construcției și instalațiilor aferente.

Notarea energetică a clădirii ține seama de penalizările datorate utilizării neraționale a energiei.

Perioada de valabilitate a prezentului Certificat Energetic este de 10 ani de la data eliberării acestuia